

Уведомление

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Краснодарский край, пгт Сириус, ул Нагорный тупик, д 13 к Б, в форме очно-заочного голосования.

23.07.2024

Уважаемый собственник!

По инициативе ООО "Управляющая компания "Солнечный город" , в многоквартирном доме по адресу Краснодарский край, пгт Сириус, ул Нагорный тупик, д 13 к Б, будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

Собрание проводится с 14:00 02.08.2024 г. по 12:00 10.08.2024 г.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоится в 14:00 02.08.2024 по адресу Краснодарский край, пгт Сириус, ул Нагорный тупик, д 13 к А

В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы имеете право принять участие в собрании заочно посредством заполнения решений собственников помещений, которые должны быть до 17:00 09.08.2024 года предоставлены инициатору проведения собрания по адресу: Краснодарский край, пгт Сириус, ул Нагорный тупик, д 13 к А, помещение консьержа

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение Перечня услуг и работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме жилого комплекса "Сорренто Парк" (Приложение № 8). Утверждение размера платы за содержание, ремонт и управление общим имуществом многоквартирного дома в составе жилого комплекса "Сорренто Парк", расположенного по адресу: по ул. Нагорный тупик, д.13 корпус Б пгт Сириус, ФТ Сириус, Краснодарский край в размере 49,19 рублей за 1 кв. м. в месяц.
2. Выбор Совета многоквартирного дома жилого комплекса "Сорренто Парк", расположенного по адресу: по ул. Нагорный тупик, д.13 корпус Б пгт Сириус, ФТ Сириус, Краснодарский край в составе:
 1. Цыбульская А.П. квартира 102 корпус Б,
 2. Рыбчинская И.Б. квартира 128 корпус Б,
 3. Рудь Н.Н. квартира 167 корпус Б,Наделение Совета МКД полномочиями в соответствии с ч.5 ст.161.1 ЖК РФ
3. Избрание Председателя Совета многоквартирного дома жилого комплекса "Сорренто Парк", расположенного по адресу: по ул. Нагорный тупик, д.13 корпус Б пгт Сириус, ФТ Сириус, Краснодарский край из числа участников Совета и наделение его полномочиями в соответствии с частью 8 статьи 161.1 ЖК РФ.
4. Установление срока полномочий Совета МКД
5. Принятие решения о проведении текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме - замена общедомового прибора учета ХВС.
6. Принятие решения о проведении текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме - замена частотного преобразователя станции ХВС Schneider Electric ATV310HU75N4E на аналогичный.
7. Принятие решения о проведении текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме - замена блока "Фотобарьер WEGO 03.G5.L174.FED.230VAC Klemann" в лифте корпус Б.
8. Принятие решения о проведении текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме - замена пружин привода подъемных ворот паркинга.
9. Принятие решения об установке электронных блоков запираения 3 дверей в паркинг системы контроля и управления доступом (СКУД) (электрозамок, считыватель RFID брелоков, блок питания, кнопка открывания изнутри, блок управления).

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться по адресу: Краснодарский край, пгт Сириус, ул Нагорный тупик, д 13 к А, помещение консьержа, а также направив запрос на электронную почту: info@suncity-uk.ru.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подпись инициатора собрания: _____